

Adres: Przytyk 7, Warszawa

Piętro: 4 bez windy

Powierzchnia mieszkania: 17 m²

Zamawiający zapewnia wszystkie materiały oraz elementy wyposażenia niezbędne do przeprowadzenia prac remontowych. Zamawiający nie zapewnia sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia.

Lp.	Wykaz prac	j.m.	ilość
	Łazienka		
1.	Demontaż wanny	szt.	1
2.	Demontaż miski klozetowej z dolnopłukiem	szt.	1
3.	Demontaż baterii wannowej	szt.	1
4.	Montaż miski klozetowej z dolnopłukiem	szt.	1
5.	Montaż brodzika	szt.	1
6.	Montaż drzwi łazienkowych	szt.	1
7.	Montaż grzejnika	szt.	1
8.	Montaż baterii prysznicowej	szt.	1
9.	Położenie glazury na ścianach	m ²	37,7
10.	Posadzka z gresu	m ²	3,5
11.	Obudowa licznika	szt.	1
12.	Nowe punkty hydrauliczne	szt.	3
13.	Montaż umywalki z baterią	szt.	1
14.	Podłączenie pralki	szt.	1
	Pokój z aneksem kuchennym		
1.	Wymiana parapety	mb	2,4
2.	Demontaż zlewu kuchennego i baterii	szt.	1
3.	Usunięcie instalacji gazowej	szt.	1
4.	Wymiana kratki	szt.	1

	wentylacyjnej		
5.	Sprawdzenie szczelności instalacji wodno-kanalizacyjnej		
6.	Montaż blatu kuchennego z otworem na zlew	szt.	1
7.	Montaż zlewu z baterią	szt.	1
8.	Montaż szafek kuchennych	szt.	5
9.	Demontaż starej podłogi	m ²	12
10.	Montaż paneli podłogowych	m ²	12
11.	Glazura na ścianach w kuchni	m ²	2
12.	Nowe listwy przypodłogowe	mb	20
13.	Nowe punkty hydrauliczne	szt.	1
Korytarz			
1.	Demontaż spalonej drewnianej podłogi	m ²	2,5
2.	Montaż posadzki gresowej	m ²	2,5
3.	Montaż drzwi pokojowych	szt.	1
W całym mieszkaniu			
1.	Nowe punkty elektryczne	szt.	20
2.	Położenie gładzi szpachlowej na ścianach	m ²	70,5
3.	Malowanie ścian	m ²	53,5
4.	Malowanie sufitów	m ²	17
5.	Instalacja oświetlenia	szt.	7
6.	Wymiana domofonu	szt.	1
7.	Założenie licznika elektrycznego i tablicy rozdzielczej	szt.	1
8.	Sprawdzenie		

	szczelności instalacji wodno-kanalizacyjnej		
9.	Sprawdzenie wentylacji kominowej		
10.	Położenie nowej instalacji elektrycznej		
11.	Wymiana drzwi wejściowych	szt.	1
12.	Utylizacja drzwi wejściowych starych	szt.	1

1. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o konieczności odłączenia jakichkolwiek mediów na czas remontu z co najmniej 3 -dniowym wyprzedzeniem.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonać prace remontowe zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, przepisami bhp, p. poz. We wszystkich miejscach wykonywania robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania lokalu mieszkalnego po zakończeniu prac remontowych.
4. Po wykonaniu prac remontowych Wykonawca ma obowiązek zadbać o drożność i ciąg przewodów wentylacyjnych, a w razie braku ciągu je udrożnić.